

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
23.01.2019			
Кадастровый номер:		47:24:0104001:613	

Номер кадастрового квартала:	47:24:0104001
Дата присвоения кадастрового номера:	18.10.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, массив "Ижора", участок № 4
Площадь:	7740 +/- 31 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	18338149.80
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения многоэтажного жилого комплекса
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) :397:ЗУ15.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Запстрой"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Федорова М. А.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(инд объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 2	Всего листов раздела 2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
23.01.2019			
Кадастровый номер:		47:24:0104001:613	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Запстрой", ИНН: 4719026238, ОГРН: 1044702090290
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:24:0104001:613-47/016/2019-4 от 23.01.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 10.12.2018 №613/АМ
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Федорова М. А. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--------------------------	--

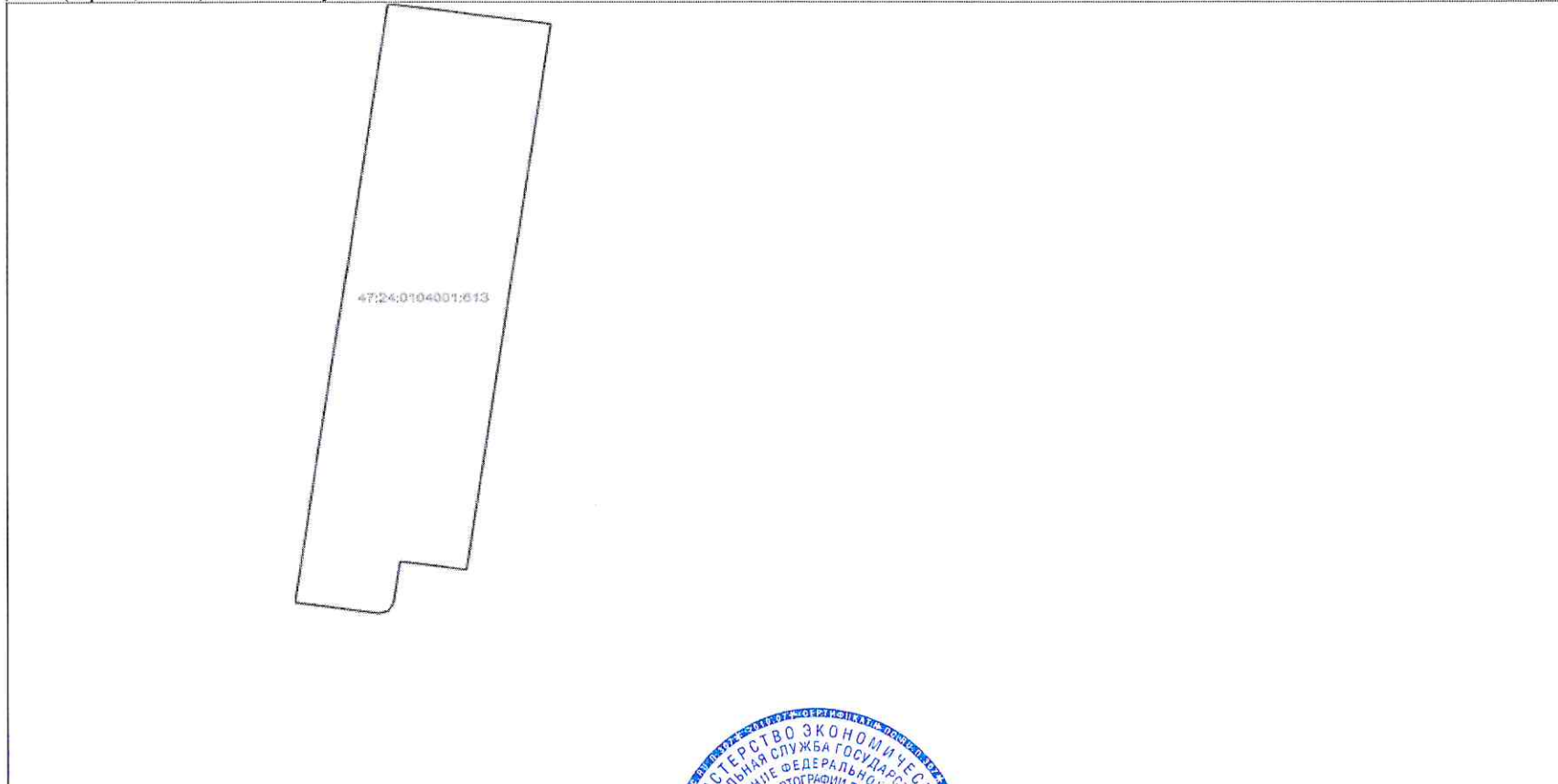
М.П.



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(инд объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3	Всего листов раздела 3 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
23.01.2019			
Кадастровый номер:		47:24:0104001:613	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)		Федорова М. А. (инициалы, фамилия)
--	--	--